

## PROTOKOLL

**Fra ordinær generalforsamling i Smiberget borettslag  
avholdt 10.04.2014 kl. 18.00 på Sælen oppveksttun.**

Møtet ble åpnet av styreleder Trond Helle.

### Tilstede:

**Fra styret:** Trond Helle  
Knut Stølås  
Arve Carlsen  
Sverre Strømmen  
Grethe Olsen  
Tonje Lerøy

**Andre:** Marianne Pedersen, BOB

**Antall andelseiere til stede:** 33  
**Antall godkjente fullmakter:** 7  
**Antall stemmeberettigede totalt:** 40

### 1. KONSTITUERING:

1) **Godkjenning av innkalling og saksliste:**  
Innkalling og saksliste utsendt 24.03.2014.

**Vedtak:** *Innkalling og saksliste godkjent.*

2) **Valg av møteleder:**

**Forslag:** Sverre Strømmen

**Vedtak:** *Sverre Strømmen valgt enstemmig*

3) **Valg av referent:**

**Forslag:** Knut Stølås

**Vedtak:** *Knut Stølås valgt enstemmig*

4) **Valg av protokollunderskrivere:**

**Forslag:** Berit Birkeli og Berit Berg

**Vedtak:** *Berit Birkeli og Berit Berg valgt enstemmig*

- 5) **Valg av tellekorps:**  
**Forslag:** Jorunn Myrmel og Svein Åge Moldestad  
**Vedtak:** *Jorunn Myrmel og Svein Åge Moldestad valgt enstemmig.*

## **2. ÅRSMELDING FOR 2013 FRA STYRET:**

Årsmelding for 2013 ble gjennomgått punktvis, og spørsmål besvart etter hvert.

**Fra salen:** Gulvkaldt i 1.etasje pga innstallering av radonavsug.  
**Fra salen:** Gulvkaldt også i 4.etasje, men pga vinduene. Dette også i 1.etasje?  
Styret må jobbe videre med saken.

Det kom spørsmål angående planene til utbygging av bygget som Bunnpris ligger i. Eierne Soltvedt administrasjon ønsker å grave ned og bygge i høyden – to etasjer med parkeringsplasser, to etasjer med næringslokaler + syv etasjer med leiligheter. Styret har sterke innsigelser til dette pga ulempene dette vil medføre for flere av våre beboere. Styret har derfor engasjert advokat til å følge opp saken og fremme våre innsigelser.

*Vedtak: Årsmelding for 2013 ble godkjent enstemmig.*

## **3. ÅRSREGNSKAP 2013:**

Årsregnskapet gjennomgått av Marianne Pedersen fra BOB, og spørsmål og kommentarer ble besvart.

*Vedtak: Årsregnskap for 2013 enstemmig godkjent.  
Budsjett for 2014 fremlagt til orientering.*

## **4. FASTSETTELSE AV HONORARER:**

- a) **Forslag fra valgkomitéen til styrehonorar for 2013/14:**  
477 960 kr som fordeles mellom styrets medlemmer og varamedlemmer.

*Vedtak:* *477 960 kr vedtatt enstemmig som honorar til styret.*

- b) **Forslag fra styret til honorar til valgkomitéen for perioden 2013/14:**  
6.600,- kr til fordeling blant medlemmene.

*Vedtak:* *6 600 kr vedtatt enstemmig som honorar til valgkomitéen.*

## 5. Valg:

### Forslag fra valgkomitéen:

#### a) Styret for perioden 2014/15:

Styreleder:	Trond Helle	Gjenvalg for 2 år	<u>Vedtak:</u> <i>Valgt enstemmig</i>
Styremedlem:	Knut Stølås	Gjenvalg for 2 år	<i>Valgt enstemmig</i>
Styremedlem:	Nina Misje Heggøy	Ikke på valg	
Styremedlem:	Arve Carlsen	Ikke på valg	
Styremedlem:	Sverre Strømmen	Ikke på valg	
1. varamedlem:	Grethe Olsen	Gjenvalg for 1 år	<i>Valgt enstemmig</i>
2. varamedlem:	Tonje Lerøy	Gjenvalg for 1 år	<i>Valgt enstemmig</i>

#### b) Delegater til BOBs generalforsamling 2014:

**Forslag til delegater:** Det valgte styret med vararepresentanter. *Valgt enstemmig*

#### c) Representant til Fyrsentralen SOL 2014/15:

Forslag: Arve Carlsen Gjenvalg for 1 år *Valgt enstemmig*

### Forslag fra styret:

#### d) Valgkomité for perioden 2014/15:

Svein-Åge Moldestad, TN 11	(gjenvalg)	<u>Vedtak:</u> <i>Valgt enstemmig</i>
Karin Bruleite, TN 45	(gjenvalg)	<i>Valgt enstemmig</i>
Geir Olsen, TN 1	(gjenvalg)	<i>Valgt enstemmig</i>

**Generalforsamlingen ble hevet kl. 18.44**

Fyllingsdalen 10.04.2014

---

Sverre Strømmen  
- Møteleder

---

Knut Stølås  
- Referent

---

Berit Birkeli  
- Protokollunderskriver

---

Berit Berg  
- Protokollunderskriver