

# Smiberget borettslag

## PROTOKOLL

Fra ordinær generalforsamling i Smiberget borettslag 13.04.2010.

Møtet ble åpnet av styreleder Trond Helle.

### Tilstede:

**Fra styret:** Trond Helle  
Knut Stølås  
Arve Carlsen  
Sverre Strømmen  
Kay Morten Heldal

**Andre:** Anne-Therese Kiran, sekretær

**Antall andelseiere til stede:** 54  
**Antall godkjente fullmakter:** 13  
**Antall stemmeberettigede totalt:** 67

### 1. KONSTITUERING.

- 1) **Godkjenning av innkalling og saksliste.**  
Innkalling utsendt 19.03.2009.  
**Vedtak:** *Innkalling og saksliste godkjent.*
- 2) **Valg av møteleder.**  
**Forslag:** Sverre Strømmen.  
**Vedtak:** *Sverre Strømmen valgt.*
- 3) **Valg av referent.**  
**Forslag:** Anne-Therese Kiran  
**Vedtak:** *Anne-Therese Kiran valgt.*
- 4) **Valg av protokollunderskrivere.**  
**Forslag:** Vesla Sæterdal og Hilde Rørnes  
**Vedtak:** *Vesla Sæterdal og Hilde Rørnes valgt.*
- 5) **Valg av tellekorps.**  
**Forslag:** Erling Brekkeflat og Knut Fimreite  
**Vedtak:** *Erling Brekkeflat og Knut Fimreite valgt*

## **2. ÅRSMELDING FOR 2009 FRA STYRET.**

Årsmelding for 2009 ble gjennomgått punktvis, og spørsmål besvart etter hvert.  
Årsmelding for 2009 foreslått tatt til etterretning.

*Vedtak: Årsmelding for 2009 tatt til orientering.*

## **3. ÅRSREGNSKAP 2009.**

Revisjonsberetning for årsregnskap 2009 ble lest opp av møteleder.

Årsregnskapet gjennomgått av møteleder Sverre Strømmen.

*Vedtak: Årsregnskap for 2009 godkjent.*

*Budsjett for 2010 fremlagt til orientering.*

## **4. INNKOMNE FORSLAG:**

Fra Liv Meyer, TS 41:

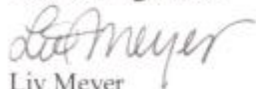
Smiberget Borettslag  
Torgny Segerstedts vei 23  
5143 Fyllingsdalen

### **FORSLAG TIL GENERALFORSAMLING:**

Ønsker å gjenoppta saken vedrørende fellesplikter og renhold i Smiberget Borettslag og anmoder generalforsamlingen om å ta dette opp til ny avstemning med forslag om å legge fellesplikter og rengjøring ut til eksternt firma.

Se vedlegg med innhentede opplysninger vedrørende renhold i lavblokkene i borettslaget.

Med vennlig hilsen



Liv Meyer  
Torgny Segerstedts vei 41

Vedlegg

---

## RENGJØRING I SMIBERGET BORETTSLAG

Wasco Renhold har påtatt seg rengjøring i begge høyblokkene i borettslaget vårt.

Jeg har snakket med Wasco Renhold om rengjøring i lavblokkene og har fått følgende opplysninger med utgangspunkt i lavblokk med 3 innganger og 4 etasjer - altså 24 familier til sammen:

Rengjøring én gang pr uke av trappeoppgang fra øverst til nederst samt vindu i inngangsparti, kjellergang og bossrom, bytting av bossekk to ganger pr uke. Dette betyr at bossjakten ikke lenger brukes, og at man selv leverer bosset i bossrommet. Spyling én gang pr uke.

Pris pr måned ca kr 100,- inkl. moms pr leilighet.

Pris avhenger av hvor mange som ønsker å delta i ordningen - blir det flere går prisen ned og omvendt.

Wasco Renhold kan ta oppgang for oppgang - det behøver altså ikke å være hele blokker som deltar.

Tilbakemelding kan gis til Liv Meyer, Torgny Segerstedts vei 41 tel. 92 20 31 55.

Bergen 10.02.10

### **Styrets innstilling:**

Etter samtaler med Wasco Renhold angående rengjøringsordningen, er prisen for tjenestene usikker.

Ordningen kan innføres blokk for blokk, eller inngang for inngang.

Ordningen må imidlertid organiseres med blokkens tillitsvalgte eller en annen kontaktperson på linje med de private ordningene i høyblokkene.

***På grunn av uklarheter med hvilken ordning det ble stemt over, vedtok generalforsamlingen enstemmig at saken skal tas opp igjen på en ny ekstraordinær generalforsamling.***

# VALGKOMITÉENS FORSLAG TIL GENERALFORSAMLINGEN I SMIBERGET BORETTSLAG

13. APRIL 2010

Valgkomiteen har i år bestått av: Svein-Åge Moldestad, Vesla Sæterdal og Egil Sunde  
Det har vært avholdt to møter. Svein-Åge Moldestad har vært valgkomiteens leder.  
Valgkomiteen avgir med dette sine forslag til personvalg, styrehonorar og honorar til dugnadsutvalget

## 1. FASTSETTELSE AV HONORARER:

### Forslag til styrehonorar for 2009/10:

Kr 350.000,- som fordeles mellom styrets medlemmer og varamedlemmer.

*Vedtak: Enstemmig vedtatt*

### Forslag til honorar til dugnadsutvalget for 2009/10:

Kr 30.000,- som fordeles blant utvalgets tre medlemmer med kr.10000,- til hver av dem.

*Vedtak: Enstemmig vedtatt*

## 2. VALG:

### Til Styret:

#### Forslag:

Styreleder:	Trond Helle	Gjenvalg for 2 år
Styremedlem:	Knut Stølås	Gjenvalg for 2 år
Styremedlem:	Inger Olin Oppedal	Ikke på valg
Styremedlem:	Arve Carlsen	Ikke på valg

#### Vedtak:

*Valgt*  
*Valgt*

1. varamedlem:	Kay Morten Heldal	Gjenvalg for 1 år	<i>Valgt</i>
2. varamedlem:	Grete Olsen	Ny, velges for 1 år	<i>Valgt</i>

#### Forslag til Dugnadsutvalg:

A-området:	Knut Fimreite	Gjenvalg for 1 år	<i>Valgt</i>
B-området:	Stein Rønning	Gjenvalg for 1 år	<i>Valgt</i>
C-området:	Per Einar Wiik	Gjenvalg for 1 år	<i>Valgt</i>

#### Delegater til BOB's generalforsamling 2010:

Forslag til delegater: Det valgte styret med vararepresentanter. *Valgt*

#### Representant til Fyrsentralen SOL 2010/11:

Forslag:	Arve Carlsen	Ny, velges for 1 år	<i>Valgt</i>
----------	--------------	---------------------	--------------

**STYRETS FORSLAG TIL VALGKOMITÉ  
I SMIBERGET BORETTSLAG**

**Forslag til valgkomité for perioden 2010/11:**

***Vedtak:***

Svein-Åge Moldestad, TN 11 (gjenvalg)  
Vesla Sæterdal, TS 73 (gjenvalg)  
Egil Sunde, TS 23 (gjenvalg)

***Valgt***

***Valgt***

***Valgt***

**Forslag til honorar for perioden 2009/10:**

Kr. 2.000,- pr. medlem. Til sammen kr. 6.000,-

***Vedtak: Enstemmig vedtatt***

**Generalforsamlingen ble hevet kl. 19.30**

Fyllingsdalen 13.04.10

---

Sverre Strømmen  
- Møteleder

---

Anne Therese Kiran  
- Referent

---

Vesla Sæterdal  
- Protokollunderskriver

---

Hilde Rørnes  
- Protokollunderskriver